



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 12.2.2026

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku mesta Rožňava, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 € za rok 2025 v zmysle § 18f písm. i/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Predkladá: JUDr. Katarína Balážová Hlavná kontrolórka mesta Rožňava	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave berie na vedomie Správu z kontroly prevodov nehnuteľného majetku mesta Rožňava, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 € za rok 2025 v zmysle § 18f písm. i/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
Prerokované :	
Správu vypracovala: JUDr. Katarína Balážová	
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu	

Dôvodová správa

V súlade s ust. § 18f od. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 20 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o doplnení niektorých zákonov bola vykonaná finančná kontrola prevodov nehnuteľného majetku mesta za rok 2025, ktorého všeobecná hodnota prevýšila sumu 20 000 €.

Kontrola bola vykonaná na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2026, ktorý bol schválený MZ č. 184/2025 zo dňa 18. 12. 2025.

Kontrolovaný subjekt: Mesto Rožňava Šafárikova 29, 048 01 Rožňava

Štatutárny orgán: Michal Domik primátor mesta Rožňava

Kontrolované obdobie: rok 2025

Kontrola vykonaná: 8. 1. 2026

Legislatívny rámec:

- Zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov
- Zásady hospodárenia s majetkom mesta platné do 9. 11. 2023.

Cieľ kontroly: Zistiť dodržiavanie príslušnej legislatívy u kontrolovaného subjektu, porovnanie očakávanej skutočnosti s reálnou skutočnosťou.

Podľa novely zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, § 18f bodu 1 písmena i), je hlavný kontrolór povinný vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 €, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka. Obec zverejní výsledky tejto kontroly do 30 dní po predložení správy o výsledkoch kontroly obecnému zastupiteľstvu na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce ak ho má obec zriadené.

Zistené skutočnosti:

Ku kontrole nebol predložený žiadny spis.

V roku 2025 kontrolovaný subjekt – mesto Rožňava nepreviedol žiadny majetok s hodnotou vyššou ako 20 000 €.